

OBRAZAC 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Pazinu, Pazin, Dršćevka 1

Poslovni broj spisa: St-456/2016

Dužnik: PONJO d.o.o. u stečaju, Novigrad, Stancijeta 26, OIB: 18165701657

1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 25.01.2018.-24.04.2018.GODINE

- Dana 10. travnja 2018. godine na skupštini vjerovnika utvrđene su vrijednosti nekretnina.
- Čeka se zakazivanje ročišta radi prodaje nekretnina u ovršnom postupku Ovr-3386/2017 pred Općinskim sudom u Bujama.

2. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čine:

- k.č. 3177/5 k.o. Novigrad zk.ul. 3507
suvlasnički dio 6775/56625 etažno vlasništvo (E-3)
- k.č. 3177/5 k.o. Novigrad zk.ul. 3507
suvlasnički dio 8850/56625 etažno vlasništvo (E-4)
- k.č. 3177/5 k.o. Novigrad zk.ul. 3507
suvlasnički dio 10690/56625 etažno vlasništvo (E-5)
- k.č. 3177/5 k.o. Novigrad zk.ul. 3507
suvlasnički dio 4975/56625 etažno vlasništvo (E-7)
- k.č. 3177/5 k.o. Novigrad zk.ul. 3507
suvlasnički dio 6780/56625 etažno vlasništvo (E-8)
- k.č. 682/22 k.o. Kaštel u 1/1 dijelu
- k.č. 689/19 k.o. Kaštel u 1/1 dijelu
- k.č. 3177/6 k.o. Novigrad, 6. suvlasnički udio od 4475/46265 (E-6)
- k.č. 3177/6 k.o. Novigrad, 7. suvlasnički udio od 4925/46265 (E-7)
- k.č. 305/1 k.o. Umag u 2/3 dijela
- pravo građenja na k.č. 2572/1 k.o. Novigrad u 1/1 osnovano na rok od 20 godina
- zaliha keramičkih pločica

Ukupni priljevi na žiro račun u periodu od otvaranja stečajnog postupka do 20.04.2018. su:

Priljevi od najma u iznosu 80.509,51 kn

Priljevi od kamata u iznosu 0,08 kn

Ukupno 80.509,59 kn

Ukupno odljevi sa žiro računa u periodu od otvaranja stečajnog postupka do 20.04.2018. su:

Naknada banke 713,04 kn

Trošak režija 22.891,05 kn

Knjigovodstveni i odvjetnički troškovi 24.471,63 kn

Isplaćeni trošak putnih naloga 3.212,00 kn

Plaćanje PDV-a i doprinosa 3.397,24 kn

Sudski troškovi 369,00 kn

Poštanski i ostali troškovi 493,00 kn

Naknada za uređenje voda 4.620,98 kn (ovrha)

Troškovi osiguranja 1.746,92 kn

Troškovi procjenitelja 15.399,57 kn

Troškovi pričuve 1.873,56 kn

Ukupno: 79.187,99 kn

Stanje na računu na dan 20.04.2018. iznosi 1.321,60 kuna.

3. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU OD 25.04.2018.- 24.07.2018. GODINE

U narednom razdoblju ću i dalje obavljati sve aktivnosti potrebne za očuvanje postojeće imovine, kao i tekuće poslove održavanja nekretnina, traženja potencijalnih kupaca za nekretnine i zalihi robe, voditi računa o svim računovodstvenim obavezama, zaprimati poštu, plaćati račune i obavljati ostale pravne radnje koje budu potrebne.

U Jurdani, 20. travnja 2018. godine

Gordana Štifter Drašćić
Stečajni upravitelj